



TRANSPORDIAMET

Türi Vallavalitsus
vallavalitsus@tyri.ee
Hariduse tänav 3
72213, Türi linn, Türi vald, Järva
maakond

Teie 21.10.2025 nr 7-1.4/3827

Meie 29.10.2025 nr 7.2-2/25/4889-4

Väätsa paisjärve detailplaneeringu kooskõlastamine

Olete taotlenud Transpordiametilt kooskõlastust Väätsa paisjärve detailplaneeringule (edaspidi *planeering*). Detailplaneering koostatakse Väätsa alevikus asuvatele Väätsa paisjärve (katastritunnus 93701:004:0087), Paisjärvesaare (katastritunnus 93701:004:0085) ja Järveranna (katastritunnus 93701:004:0084) ning osaliselt Järve tänav L2 (katastritunnus 93701:001:0487) kinnisasjade maa-aladele, mille suurus on 132 799 m².

Planeeringuga eesmärgiks on kavandada kinnisasjadele avalik supluskoht, samuti supluskohta teenindav hoonestus ning valdavalt puhke- ja spordiotstarbelised rajatised, mis võivad jääda osaliselt supluskoha ala sisse, kuid vähemalt 25 meetri kaugusele veekogu veepiirist; lahendada tehniline taristu, jalgradade ja autoparkla asukohad.

Võttes aluseks ehitusseadustiku (EhS) ja planeerimisseaduse (PlanS) kooskõlastame planeeringu. Palume planeeringu elluviimisel arvestada järgnevaga.

1. Kõik riigitee kaitsevööndis kavandatud ehitusloa kohustusega tööde projektid tuleb esitada Transpordiametile nõusoleku saamiseks. Ristumiskoha puhul tuleb taotleda EhS § 99 lg 3 alusel Transpordiametilt nõuded ristumiskoha projekti koostamiseks.
2. Kui kohalik omavalitsus annab planeeringualal projekteerimistingimusi EhS § 27 alusel või kavandatakse muudatusi riigitee kaitsevööndis, siis palume kaasata Transpordiametit menetlusse.

Kooskõlastus kehtib kaks aastat kirja välja andmise kuupäevast. Kui planeering ei ole selleks ajaks kehtestatud, siis palume esitada planeering Transpordiametile lähteseisukohtade uuendamiseks.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Marje-Ly Rebas
peaspetsialist
planeerimise osakonna kooskõlastuste üksus

Lisa: Detailplaneering, 1 digikaust

58581095, Marje-Ly.Rebas@transpordiamet.ee